

Direction régionale et interdépartementale de  
l'environnement, de l'aménagement et des  
transports

78-2024-03-20-00013

Arrêté préfectoral mettant en demeure la  
société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE  
concernant les installations exploitées à Trappes  
(78190),  
27 rue Roger Hennequin





**PRÉFET  
DES YVELINES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale et interdépartementale  
de l'environnement, de l'aménagement  
et des transports d'Île-de-France  
Unité départementale des Yvelines**

**ARRÊTÉ**

**préfectoral mettant en demeure la société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE  
concernant les installations exploitées à Trappes (78190),  
27 rue Roger Hennequin**

**LE PRÉFET DES YVELINES  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite**

**VU** le Code de l'environnement, et notamment ses articles L. 171-6, L. 171-8, L. 172-1, L. 511-1, L. 514-5 ;

**VU** le décret du 7 février 2024 portant nomination de Monsieur Frédéric ROSE en qualité de Préfet des Yvelines ;

**VU** l'arrêté du 11 avril 2017 modifié relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510 ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°2012111-0007 du 20 avril 2012 autorisant la société ARGAN à exploiter un entrepôt logistique à Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°2012348-0003 du 13 décembre 2012 imposant des prescriptions complémentaires à la société AUCHAN pour l'exploitation des installations exploitées à Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin et modifiant les prescriptions de l'arrêté préfectoral d'autorisation du 20 avril 2012 susvisé ;

**VU** l'arrêté 78-2024-03-04-00014 du 4 mars 2024 du Préfet des Yvelines portant délégation de signature à Madame Emmanuelle GAY, Directrice régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France ;

**VU** la décision DRIEAT-IDF n° 2024-0188 du 11 mars 2024 portant subdélégation de signature du préfet des Yvelines ;

**VU** le récépissé du 9 juillet 2012 donnant acte à la société AUCHAN France de sa déclaration de succession concernant l'exploitation des installations situées à Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin ;

**VU** le récépissé du 19 décembre 2019 donnant acte à la société AUCHAN HYPERMARCHÉS LOGISTIQUE de sa déclaration de succession relative à l'exploitation des installations situées à Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin ;

**VU** le courrier du Préfet des Yvelines du 7 juin 2016 prenant acte de la modification de classement des installations classées pour la protection de l'environnement exploitées par la société AUCHAN à Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin, à la suite de la publication du décret n°2014-285 du 3 mars 2014 modifiant la nomenclature des installations classées pour les substances dangereuses transposant la directive SEVESO 3 et au décret n°2014-996 du 2 septembre 2014 modifiant la nomenclature des installations classées ;

**VU** le changement de dénomination sociale de la société AUCHAN HYPERMARCHÉS LOGISTIQUE en AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE ;

**VU** le rapport de l'inspecteur de l'environnement du 8 novembre 2023 établi à la suite de la visite de contrôle du 14 septembre 2023 ;

**VU** le courrier du 18 décembre 2023 notifié le 27 décembre 2023 de transmission à l'exploitant du rapport 8 novembre 2023 de suite d'inspection et du projet d'arrêté de mise en demeure, conformément aux articles L. 171-6 et L. 514-5 du Code de l'environnement ;

**VU** les observations de l'exploitant transmises par courrier daté du 12 janvier 2023 ;

**VU** le rapport de l'inspection des installations classées établi au vu des observations transmises par l'exploitant ;

**CONSIDÉRANT** que lors de la visite en date du 14 septembre 2023, l'inspecteur de l'environnement a constaté, à la lecture du compte-rendu de la vérification des poteaux incendie effectuée en 2023 un débit disponible en simultané (3 hydrants) de 301 m<sup>3</sup>/h à une pression d'un bar, soit 602 m<sup>3</sup> disponibles pour deux heures au lieu de 960 m<sup>3</sup> requis; que l'exploitant n'a pas informé l'inspection de la mise en place d'une réserve supplémentaire ;

**CONSIDÉRANT** que, si l'exploitant a produit, dans le cadre du contradictoire sur le projet de mise en demeure, des devis relatifs à l'installation d'une réserve en eau d'incendie, il n'a pas démontré la réalisation des travaux ;

**CONSIDÉRANT** que ce constat constitue un manquement aux dispositions de l'article 7.6.3 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé ;

**CONSIDÉRANT** que ce manquement constitue une atteinte aux intérêts protégés par l'article L.511-1 du Code de l'environnement dans la mesure où, en cas d'incendie, des moyens de lutte contre l'incendie insuffisants tels que la ressource en eau provenant des poteaux incendie, sont susceptibles de compliquer la lutte contre l'incendie et donc de favoriser sa propagation ;

**CONSIDÉRANT** que lors de la visite en date du 14 septembre 2023, l'inspecteur de l'environnement a constaté que l'exploitant n'a pas pu lui présenter une étude de flux thermiques visant à déterminer les distances correspondant à des effets thermiques en cas d'incendie de 8 kW/m<sup>2</sup> pour l'ensemble de l'installation ;

**CONSIDÉRANT** que si l'exploitant indique, dans le cadre du contradictoire, qu'une étude de flux a été réalisée dans l'étude de dangers du dossier de demande d'autorisation que celle-ci n'indique pas de flux thermique de 8 kW/m<sup>2</sup>, il apparaît cependant que des flux de cette intensité figurent dans le dossier de porter à connaissance du 27 janvier 2022 ;

**CONSIDÉRANT** que ce constat constitue un manquement aux dispositions de l'annexe VIII de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 modifié susvisé ;

**CONSIDÉRANT** que ce manquement constitue une atteinte aux intérêts protégés par l'article L.511-1 du Code de l'environnement dans la mesure où, l'absence d'étude sur les effets thermiques d'un tel incendie ne permet pas de mettre en place les mesures préventives adaptées éventuellement nécessaires ;

**CONSIDÉRANT** que lors de la visite en date du 14 septembre 2023, l'inspecteur de l'environnement a constaté que la personne présente au poste de garde n'avait pas connaissance du plan d'intervention incendie ou des consignes à appliquer en cas d'incendie, qu'elle n'avait pas d'état des stocks complet en sa possession, dans la mesure où les sous-cellules 1a et 1b n'apparaissent pas sur cet état des stocks et que les cellules indiquées sur le reste de l'état des stocks étaient désignées par des lettres différentes des

lettres du plan général, ne permettant pas un repérage aisé par les services de secours en cas d'intervention ;

**CONSIDÉRANT** que l'exploitant a transmis, dans le cadre du contradictoire, des photographies des états des stocks présents au poste de garde ; que ces états des stocks ne sont ni cohérents ni complets (sans unité) ;

**CONSIDÉRANT** que ces constats constituent un manquement aux dispositions de l'article 7.6.5 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé ;

**CONSIDÉRANT** que ce manquement constitue une atteinte aux intérêts protégés par l'article L.511-1 du code de l'environnement dans la mesure où, en cas d'incendie, d'une part le défaut de mise en œuvre des consignes d'intervention risque de favoriser l'extension du feu et d'autre part, l'absence d'état des stocks est susceptible de compliquer et rendre dangereuse l'intervention des services de secours ;

**CONSIDÉRANT** que lors de la visite en date du 14 septembre 2023, l'inspecteur de l'environnement a constaté la présence d'une végétation importante dans le bassin de rétention des eaux, ce qui paraît compromettre l'étanchéité de ce bassin et la disponibilité des volumes de rétention nécessaires ;

**CONSIDÉRANT** que ce constat constitue un manquement aux dispositions de l'article 7.6.6 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé ;

**CONSIDÉRANT** que ce manquement constitue une atteinte aux intérêts protégés par l'article L.511-1 du Code de l'environnement dans la mesure où l'absence de confinement des eaux polluées en cas d'accident ou d'incendie entraînerait un rejet d'eaux polluées vers le réseau d'assainissement de la zone d'activité dont les ouvrages ne sont pas prévus pour cela et pourraient être détériorés, avec risque de pollution du milieu naturel lors du rejet hors du réseau d'assainissement ;

**CONSIDÉRANT** que face à ces manquements, il convient de faire application des dispositions de l'article L. 171-8 du Code de l'environnement en mettant en demeure la société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE de respecter les prescriptions des articles 7.6.3, 7.6.5 et 7.6.6 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé et de l'annexe VIII de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 susvisé, afin d'assurer la protection des intérêts visés à l'article L. 511-1 du Code de l'environnement ;

**Sur proposition** du Secrétaire général de la Préfecture,

## **ARRÊTE**

**Article 1 :** La société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE sise 200 rue de la Recherche à Villeneuve d'Asq (59650), exploitant un entrepôt logistique sur la commune de Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin, est mise en demeure, de respecter, dans le délai de trois mois à compter de la notification du présent arrêté, les dispositions de l'article 7.6.3 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé, en mettant en place une réserve en eau d'incendie supplémentaire sur le site avec une aire d'aspiration dans la mesure où le débit disponible en simultané est inférieur à 480 m<sup>3</sup>/h.

**Article 2 :** La société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE sise 200 rue de la Recherche à Villeneuve d'Asq (59650), exploitant un entrepôt logistique sur la commune de Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin, est mise en demeure, de respecter, dans le délai de trois mois à compter de la notification du présent arrêté, les dispositions de l'annexe VIII de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 modifié susvisé, en élaborant une étude visant à



déterminer les distances correspondant à des effets thermiques en cas d'incendie de 8 kW/m<sup>2</sup>.

**Article 3 :** La société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE sise 200 rue de la Recherche à Villeneuve d'Asq (59650), exploitant un entrepôt logistique sur la commune de Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin, est mise en demeure, de respecter, dans le délai d'un mois à compter de la notification du présent arrêté, les dispositions de l'article 7.6.5 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé, en s'assurant que le personnel est formé à l'application des consignes générales d'intervention et que la personne présente au poste de garde dispose d'un état des stocks cohérent et complet, destiné aux services de secours extérieurs.

**Article 4:** La société AUCHAN RETAIL LOGISTIQUE sise 200 rue de la Recherche à Villeneuve d'Asq (59650), exploitant un entrepôt logistique sur la commune de Trappes (78190), 27 rue Roger Hennequin, est mise en demeure, de respecter, dans le délai de trois mois à compter de la notification du présent arrêté, les dispositions de l'article 7.6.6 de l'arrêté préfectoral du 20 avril 2012 modifié susvisé, en s'assurant de l'entretien des bassins de rétention des eaux, en vérifiant l'étanchéité de ces bassins et en s'assurant de la disponibilité permanente du volume de 1700 m<sup>3</sup>.

**Article 5 :** En cas de non-respect des obligations prévues aux articles 1 à 4 dans les délais prévus à ces mêmes articles, et indépendamment des poursuites pénales qui pourraient être engagées, des sanctions seront arrêtées à l'encontre de l'exploitant conformément à l'article L.171-8 du Code de l'environnement.

**Article 6 :** Conformément à l'article L.171-11 du Code de l'environnement, la présente décision est soumise à un contentieux de pleine juridiction. Elle peut être déférée à la juridiction administrative compétente, le tribunal administratif de Versailles, dans les délais prévus à l'article R. 421-1 du code de justice administrative, à savoir dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication du présent arrêté, notamment au moyen de l'application Télérecours Citoyen (<https://www.telerecours.fr/>).

**Article 7 :** Conformément à l'article R. 171-1 du Code de l'environnement, en vue de l'information des tiers, le présent arrêté est publié sur le site internet des services de l'État dans le département des Yvelines pendant une durée minimale de deux mois.

Copie en est adressée :

- au secrétaire général de la Préfecture des Yvelines,
- au maire de la commune de Trappes,
- à la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports,

chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Versailles, le 20 mars 2024

La Directrice,  
Pour la Directrice et par subdélégation,  
L'adjointe à la chef de l'unité départementale,



Marielle MUGUERRA